

2018_02_27_Polska vs Izrael (podatek od nieruchomości kościelnych)

Najnowsze doniesienia prasowe dotyczą protestu, który miał miejsce przed Bazyliką Grobu Pańskiego w Jerozolimie. Protestu w postaci symbolicznego zaryglowania drzwi Bazyliki oraz jej zamknięcia dla zwiedzających. Protestu nieraz spierających się przedstawicieli lokalnej wspólnoty Kościoła Katolickiego, Kościoła Prawosławnego oraz Kościoła Armeńskiego. Protestu przeciwko proponowanej nowelizacji izraelskiego lokalnego prawa podatkowego, która w założeniu ma znieść wyjątek od obowiązku płacenia podatku od nieruchomości przewidziany względem wspólnot religijnych. Wg oświadczenia władz lokalnych zniesienie wyjątku ma dotyczyć jednak wyłącznie nieruchomości komercyjnie wykorzystywanych przez wspólnoty religijne, jako że w świetle prawa międzynarodowego ustanowiono wyjątek dotyczący nieruchomości wykorzystywanych na cele modlitewne, nauczania oraz potrzeby z tym związane. O sprawie donoszą media amerykańskie i izraelskie (źródła: zob. [tutaj](#) i [tutaj](#)).

Przyjmując, że istotnie regulacje międzynarodowe ograniczają się do nieruchomości wykorzystywanych na cele religijne, ustanawianie dalej idących zwolnień wydaje się należeć do kompetencji władz izraelskich, które mogły - co do zasady - ograniczyć zakres zwolnienia.

W istocie nowa regulacja byłaby zbliżona do polskich unormowań. Pomijając w tym miejscu odrębności ustaw indywidualnych, w Polsce co do zasady, na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989 o gwarancjach wolności sumienia i wyznania (art. 13 ust. 6) osoby prawne kościołów i innych związków wyznaniowych są zwolnione od opodatkowania od nieruchomości lub ich części, stanowiących własność tych osób lub używanych przez nie na podstawie innego tytułu prawnego na cele niemieszkalne, z wyjątkiem części zajmowanej na wykonywanie działalności gospodarczej.